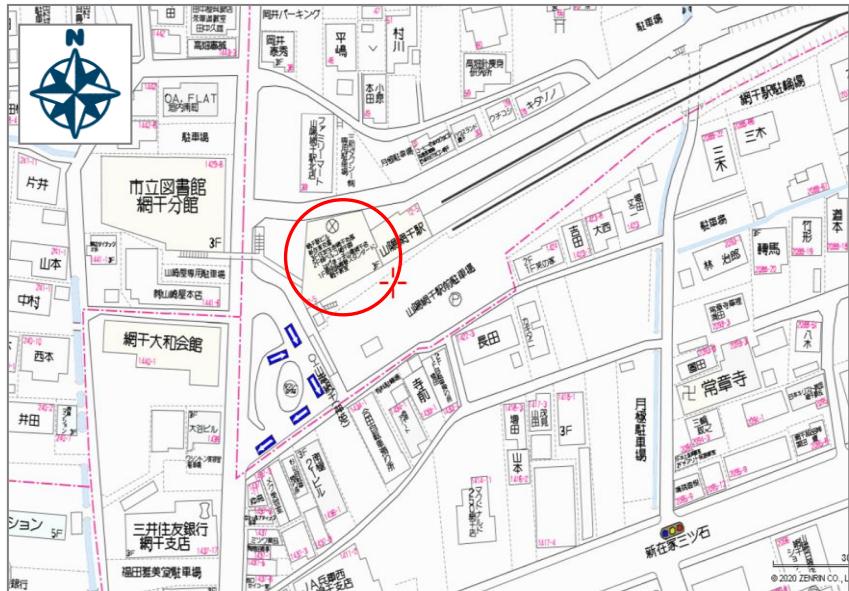
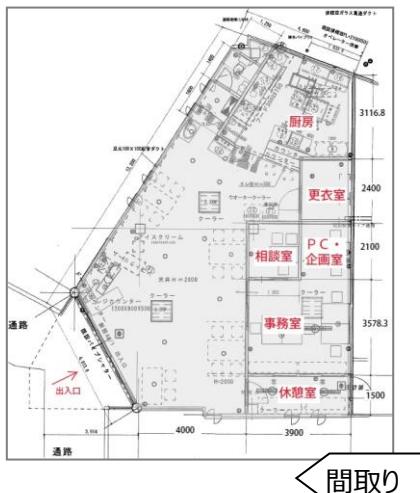


●『山電網干』駅すぐの飲食店跡の居抜き物件!!



★飲食店舗★
店舗面積 120.38 m²(36.41 坪)
★レジカウンター★業務用クーラー
★厨房カウンター★冷蔵庫★製氷機
★アイスクリーム幾★トイレ★テーブル
7台(1250×700)★椅子22+4脚
★衝立 6ヶ★事務室★更衣室・休憩室・相談室★



種目	テナント【No.4037-M】
名称	山電網干駅前ビル
所在地	【住所表示】 姫路市網干区垣内中町 12-5
賃料	25万円+消費税
共益費	込み
月額賃料の 10ヶ月分	
敷金 (敷引)	<p>★契約締結日より3年未満に撤退の場合 ⇒敷金の30%を控除した残額を返還</p> <p>★契約日より3年以上5年未満に撤退の場合 ⇒敷金の20%を控除した残額を返還</p> <p>★契約日より5年以上10年未満に撤退の場合 ⇒敷金の10%を控除した残額を返還</p> <p>★契約日より10年以上経過後に撤退の場合 ⇒敷金の全額を返還</p>
礼金	なし
交通	山陽電鉄 網干駅 すぐ
構造	鉄骨造り3階建
築年月	1991年(平成3年)2月 建築
専有面積	2F-南側-120.38 m ² (約36.41坪)
設備	★電気、上・下水道、都市ガス (居抜き物件です。飲食店跡)



株式会社みどり不動産

兵庫県知事 (4) 第451084号

〒 670-0965 姫路市東延末 419 ヤマサオフィスビル 201

TEL (079) 221-5225 FAX (079) 221-5250

URL: <http://www.midorifudousan.co.jp> E-mail: info@midorifudousan.co.jp



取引態様

仲介