

1F 事務所付倉庫 2F 事務所、フリースペース、倉庫。
1F、2F トイレ洗面あり、ミニリフト、シャワーブースあり。
十二所前線沿い！倉庫前駐車2台可！

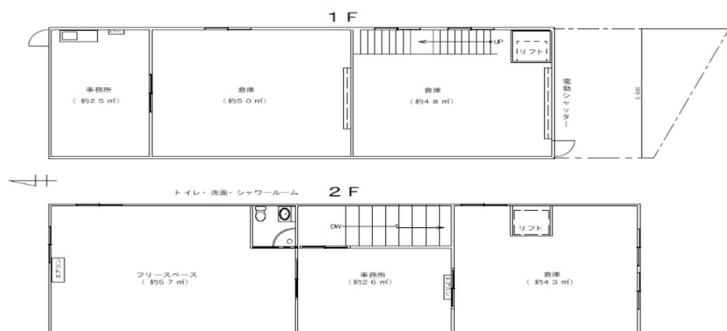
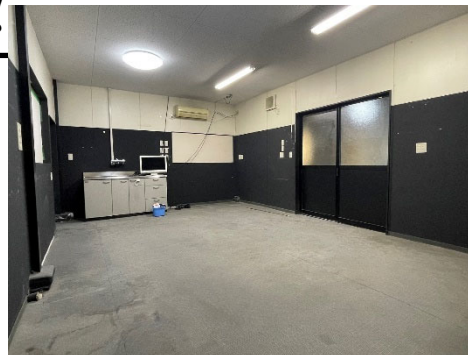


ミニリフト



シャワーブース

**作業後に
シャワーでサッパリ♪**
 倉庫で水回りが
充実しているのは
ありがたいですね



★ 十二所前線沿い★ 吉野家さん や HONDAさんの並びです

種目	【売物件】事務所付倉庫 【No. 3125-M】	
名称	東今宿-事務所付倉庫	
所在地	姫路市東今宿 3 丁目 9-21	
価格	3,000万円	
地積	公簿188.45㎡ (57.01坪)	
建物面積	1階130.65㎡・2階153.40㎡ 計284.05㎡ (85.92坪)	
用途地域 建蔽率/容積率	近隣商業地域 80% / 300%	
交通	JR姫新線『播磨高岡』駅 徒歩10分	
駐車場	倉庫前に普通車2~3台駐車可能	
建物構造	鉄骨造スレート葺2階建	
築年月	昭和52年12月築	
設備	電気・上、下水道・プロパンガス	
接道状況	幅員：南西 約19m (公道) 接面：約7.7m	
備考	★現状引渡し・公簿取引。 ★契約不適合免責です。 ★地勢 平坦。 ★現況 空き ・ 即時引渡し可能 ★内覧可能！！・現況優先です	



株式会社 みどり不動産

兵庫県知事(5) 第451084号
 姫路市東延末419 ヤマサオイスビル201

TEL : (079)221-5225

FAX : (079)221-5250

E-mail: info@midorifudousan.co.jp



取引態様	仲介