

# 解体更地渡し。陽当たり良好



種目	売土地【No.3075-S】	
所在地	姫路市広畑区才 809番13 【住居表示】 同じ	
価格	<b>1,750万円</b>	
坪単価	31.27万円/坪	
面積	<b>185㎡ (55.96坪)</b>	
土地権利	所有権	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建蔽率/ 容積率	60% / 200%	
地目/地勢	境内地 / 平坦	
現況	上物有ー解体更地渡し	
交通	『海田』バス停 徒歩4分	
接道状況	南側 公道:幅員約5m	
校区	広畑第二小学校・広畑中学校	
設備	電気・上下水道・都市ガス	
備考	★解体更地渡し。★建築条件なし ★第2種高度地区:15mまで。	



## 株式会社みどり不動産

〒670-0965 姫路市東延末 419 番地 ヤマサオフィスビル 201 号  
 兵庫県知事(4) 第 451084 号 TEL(079)221-5225 FAX(079)221-5250  
 URL:<http://www.midorifudousan.co.jp> E-mail : info@midorifudousan.co.jp



取引態様

一般媒介