



# 安田4丁目-美しいフォルムの格調高い外観-5階建ビル

物件No.1033-M

※美容院,エステ,物品販売..

(Beauty salon & boutique etc.)



間取は、別紙にあります。  
お気軽にお問い合わせ

種目	テナントビル
名称	Rビル- (4F-フロア-貸し)
所在地	姫路市安田4丁目102
各階面積	114.09㎡ (34.51坪)
賃料	240,000円 +消費税
共益費	13,000円
駐車場	有り-13,000円(1F部分,機械式)
保証金	なし
礼金	2ヶ月
交通	JR姫路駅 徒歩17分
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根 5階建
築年月	1992年(平成4年) 2月
専有面積	

\* 2F \* 専有部分約89.86㎡-30万円+税  
 \* 3F \* 専有部分約89.43㎡-27万円+税  
 \* 4F \* 専有部分約89.86㎡-24万円+税  
**◆2F~4Fの一括貸し可!!◆**  
 トイレ、湯沸場、火災警報器、  
 セコム24時間セキュリティ、エレベータ有、  
 火災保険、賃貸保証加入要、更新料1年  
 (賃料総額の10%)、現況優先

## 株式会社みどり不動産

兵庫県知事 (5) 第451084号  
 〒670-0965 姫路市東延末419 ヤマサオフィスビル201  
 TEL 079-221-5225 FAX 079-221-5250  
 URL:<http://www.midorifudousan.co.jp> E-mail:[info@midorifudousan.co.jp](mailto:info@midorifudousan.co.jp)



取引態様	仲介
手数料	客付100%