

～姫路城が見える部屋～



和室を洋室にリフォーム済  
リビングとゆるやかに  
つなげれば 20 帖以上のLDKに



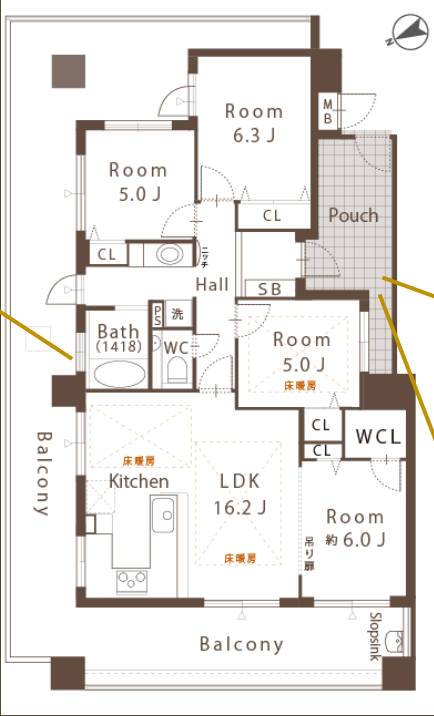
西側のリビングから姫路城を楽しめます

種目	売マンション【No.3118-M】
名称	アルファステイツ五軒邸 401 号室
所在地	姫路市五軒邸四丁目 104-1
間取・面積	住居専有面積 77.97 m <sup>2</sup> (23.58 坪) 【4LDK LDK16.2 帖,洋-6.3 帖,洋-5.0 帖,洋-5.0 帖,和→洋リフォーム約 6 帖】
価格	R6.11価格変更しました! <b>2,600 万円</b>
管理費/駐車場	9,500 円/月 /5,500 円/月
修繕積立金	15,200 円/月
交通	JR 播但線『京口』駅 徒歩 7 分
構造/所在階	鉄筋コンクリート造 7 階建 / 4 階
築年月	2003 年 11 月
校区	城東小学校 / 東光中学校
設備備考	◆カウンターキッチン、オール洋室、 床暖房（3 部屋）、3 面バルコニー、 全部屋にクーラースリーブ有り ◆エレベーター 1 基、防犯カメラ付き ◆モニター付インターホン、宅配 BOX、 オートロック、ホームセキュリティー装置 ◆ペット不可 ◆駐車場空き有（抽選） ◆管理員 日勤（平日 9-17 時） ◆自治会費 月額 300 円



大理石天板のひろびろU字型キッチン

バスルームは  
1418  
サイズの  
大きな浴槽  
窓つきで  
明るく  
風通しも良く  
爽やかです



プライベート感の  
ある独立ポーチ



バルコニーには  
スロップシンクが  
ベランダガーデニング  
も楽しめますね



株式会社みどり不動産 兵庫県知事 (5) 第 451084 号 \*現況優先  
〒670-0965 姫路市東延末 419 ヤマサオフィスビル 201 TEL (079) 221-5225 FAX (079) 221-5250



取引態様	一般媒介
------	------