

『マルアイ』さん『ヤマダストア』さん等  
近隣に買物施設多数！便利で人気の住宅地



【拡大図】

【現地写真】

～安室東小・安室中 校区～  
～バス便の本数多く、姫路駅までアクセス良好～

種目	売土地【No.3099-T】	
所在地	姫路市辻井7丁目528番6	
価格	<b>2,280</b> 万円 【坪単価 38 万円】	
地積	公簿 199.61 m <sup>2</sup> (60.38 坪)	
都市計画	市街化区域	
用途地域 建蔽率/容積率	◎第2種中高層住居専用地域 <b>60% / 200%</b>	
地目/地勢	宅地 / 平坦	
交通	神姫バス『辻井』停 徒歩 3分	
接道方向	西側 公道・東側 公道	
接道状況	西側 幅員 約 5.7m、接道 約 9.5m 東側 幅員 約 6.1m、接道 約 3.5m	
校区	安室東小学校・安室中学校	
設備	電気・上下水道・都市ガス	
備考	★更地 ★建築条件なし	



株式会社 みどり不動産 TEL : (079)221-5225

兵庫県知事(5) 第 451084 号

姫路市東延末 419 ヤマサカビル 201

URL:<http://www.midorifudousan.co.jp>

FAX : (079)221-5250

E-mail: [info@midorifudousan.co.jp](mailto:info@midorifudousan.co.jp)



取引態様

一般

手数料

分かれ